



## Übergangslösung während Umbau

Baustelle im Büro? Kein Problem!  
Wie ein Vertriebs-Team nahtlos weiterarbeitete



### BRANCHE | SATELLIT

Versicherungsunternehmen,  
Mannheim (Taylor)



### RÄUME

Teambüro und Office Box  
für 15 Mitarbeitende, Office Box,  
kurzfristig weitere Räume



### WÜNSCHE

Feste Ansprechperson,  
Parkplätze, Flexibilität,  
angemessene Kosten

## ÜBER 1000 SATELLITES

1000 Satellites, im Jahr 2022 aus der BASF-Innovationsschmiede Chemovator hervorgegangen, beschäftigt heute rund 50 Mitarbeitende an Standorten in der Metropolregion Rhein-Neckar, Hamburg und München.

Das Unternehmen bietet in seinen regionalen Netzwerken, bestehend aus zentral und dezentral gelegenen Büros, eine moderne Alternative zum klassischen Büro: Es vermietet hochwertige Büroflächen, flexible Arbeitsplätze sowie Event- und Meetingräume an Unternehmen, Angestellte und Selbständige.

Mit seinem Konzept ermöglicht 1000 Satellites eine wohnortnahe, ASR-konforme Alternative zum Homeoffice und den zentral gelegenen Büros großer Firmen. Die Arbeitsräume sind voll ausgestattet und bieten großzügige Community-Bereiche sowie persönliche Ansprechpartner vor Ort.

So setzt das Unternehmen neue Maßstäbe in puncto flexibles Arbeiten, Sicherheit, Produktivität und Wohlbefinden – und trägt gleichzeitig zur Reduzierung des Pendelverkehrs in den jeweiligen Regionen bei.

## AUSGANGSLAGE

### MITARBEITENDE BRAUCHEN NEUE BLEIBE

Ein Unternehmen aus der Versicherungsbranche benötigte während des Umbaus seiner konzerneigenen Niederlassung kurzfristig ein Übergangsquartier. Gesucht wurde eine Zwischenlösung für einen Zeitraum von rund fünf Monaten. Das Unternehmen legte Wert auf persönliche und kompetente Begleitung: einerseits für das ausquartierte Team und andererseits für die Mitarbeitenden in der Hauptverwaltung. Wichtig waren den 15 Vertriebler:innen Räumlichkeiten in der Nähe der gewohnten Umgebung und ausreichend Parkplätze. Weitere Kriterien waren ein attraktiver Kostenrahmen sowie die Möglichkeit, zusätzliche Räume flexibel zu buchen oder die Nutzung bei Bedarf zu verlängern.

## DIE ENTSCHEIDUNG FÜR 1000 SATELLITES

### LÖSUNG LAG BEREIT

Schon bevor der Raumbedarf aufgrund des Umbaus konkret wurde, hatte das Unternehmen geprüft, ob professionelle externe Büroflächen als Betriebsstätte für das Vertriebsteam in Frage kommen. Damals wurden verschiedene Anbieter evaluiert, darunter auch das Angebot von 1000 Satellites. Als sich der Bedarf in Mannheim abzeichnete, war schnell klar: Der Satellit Taylor erfüllt alle spezifischen Anforderungen.

## DIE UMSETZUNG

### AUSQUARTIERT, ABER VOLL PRODUKTIV

Das Vertriebs-Team des Versicherungsunternehmens bezog Räumlichkeiten bei 1000 Satellites, bestehend aus einem Teambüro und einer Office Box. Bei kurzfristigem Bedarf wurden Arbeitsflächen flexibel hinzugebucht.

Mit der Infrastruktur und dem ergonomische Arbeitsumfeld war das Team sehr zufrieden. Ein Beispiel: Im Teambüro ließen sich die je zwei Monitore pro Arbeitsfläche einfach verbinden, die Mitarbeitenden wurden dadurch produktiver. Um ungestört zu arbeiten, nutzten sie die Office-Box als Rückzugsmöglichkeit.

Eine Relaxing Box mit bequemer Couch sorgte für entspannte Pausen, der Foodtruck direkt vor Ort machte die Mittagspause einfach und wer mehr Abwechslung wollte, fand fußläufig weitere Einkaufs- und Essensmöglichkeiten.

Dank der persönlichen Kommunikation vor Ort gestaltete sich die Zusammenarbeit mit 1000 Satellites reibungslos und unkompliziert. Für das Unternehmen bewegten sich die Kosten in einem angemessenen Rahmen, die Rechnungsstellung wurde als angenehm simpel wahrgenommen und als es galt, die Nutzungsvereinbarung um einen Monat zu verlängern, war das nahtlos möglich. Ein weiterer Pluspunkt: die verkehrsgünstige Lage nahe der Autobahn und ausreichend Parkplätze direkt vor der Tür.

## FAZIT

### INTERIMSLÖSUNG MIT LERNEFFEKT

Die Kooperation mit 1000 Satellites erwies sich als hilfreiche Übergangslösung während einer temporären Raumknappheit. Das Management des Unternehmens fand es wertvoll, dass Mitarbeiter:innen während des Umbaus alternative Arbeitsflächen-Konzepte kennenlernen konnten. Das Vertriebs-Team stellte fest: Für die Beratungstätigkeit einer Versicherung sind Büroflächen in der eigenen Niederlassung die beste Dauerlösung. Bei künftigem Engpässen wird das Unternehmen gerne wieder ein Angebot von 1000 Satellites nutzen.



1000  
SATELLITES

