

1000
SATELLITES

Interimslösung mit Weitblick

Wenn das neue Büro noch Jahre entfernt ist – und das Team schneller wächst als gedacht



BRANCHE | SATELLIT

Kreuzfahrtgesellschaft,
Hamburg (Speicherstadt)



RÄUME

Arbeitsplätze
für 20 Mitarbeitende,
flexibel erweiterbar



WÜNSCHE

Kurzfristig verfügbar
flexible Laufzeit,
nahe am Hauptstandort,
Wohlfühlatmosphäre

ÜBER 1000 SATELLITES

1000 Satellites, im Jahr 2022 aus der BASF-Innovationsschmiede Chemovator hervorgegangen, beschäftigt heute rund 50 Mitarbeitende an Standorten in der Metropolregion Rhein-Neckar, Hamburg und München.

Das Unternehmen bietet in seinen regionalen Netzwerken, bestehend aus zentral und dezentral gelegenen Büros, eine moderne Alternative zum klassischen Büro: Es vermietet hochwertige Büroflächen, flexible Arbeitsplätze sowie Event- und Meetingräume an Unternehmen, Angestellte und Selbständige.

Mit seinem Konzept ermöglicht 1000 Satellites eine wohnortnahe, ASR-konforme Alternative zum Homeoffice und den zentral gelegenen Büros großer Firmen. Die Arbeitsräume sind voll ausgestattet und bieten großzügige Community-Bereiche sowie persönliche Ansprechpartner vor Ort.

So setzt das Unternehmen neue Maßstäbe in puncto flexibles Arbeiten, Sicherheit, Produktivität und Wohlbefinden – und trägt gleichzeitig zur Reduzierung des Pendelverkehrs in den jeweiligen Regionen bei.

AUSGANGSLAGE & HERAUSFORDERUNG

Ein Unternehmen mit stark wachsendem Team stand vor einer typischen Zwischenphase: Das neue Büro ist bereits geplant, aber erst 2029 bezugsfertig. Bis dahin braucht es eine funktionierende Lösung: kurzfristig verfügbar für 20 Mitarbeitende, flexibel bei Laufzeit und Fläche und idealerweise in unmittelbarer Nähe zum Hauptstandort.

Die Wunschliste war klar: Exklusivität, professionelle Ausstattung, Raum für Zuwachs und ein Umfeld, in dem sich Mitarbeitende wohlfühlen.

DIE ENTSCHEIDUNG FÜR 1000 SATELLITES

Zunächst war geplant, eine leere Fläche selbst auszubauen und an das eigene CI anzupassen. Doch der Zeitdruck machte diesen Plan schnell unrealistisch. Die Entscheidung fiel auf das Komplettpaket von 1000 Satellites. Eine bezugsfertige Lösung mit professioneller Ausstattung, kurzen Wegen und einem flexiblen Vertragsmodell. Ausschlaggebend waren neben der Nähe zum Hauptbüro die unkomplizierte Zusammenarbeit und die Möglichkeit, das Setup bei Bedarf weiterzuentwickeln.

DIE UMSETZUNG

Seit Februar 2025 nutzt das Unternehmen eine exklusive Projektfläche mit 20 vollständig ausgestatteten Arbeitsplätzen. Die Nutzung wurde zunächst für drei Monate fixiert und ist seitdem monatlich kündbar. Ein Modell, das dem dynamischen Wachstum des Teams gerecht wird, ohne langfristige Bindungen einzugehen. Die Rückmeldungen aus dem Team waren durchweg positiv: Die Atmosphäre, das Setup und die Nähe zum Hauptbüro sorgen für hohe Akzeptanz. Besonders geschätzt wird, dass die Fläche sich wie ein eigenes Büro anfühlt, ohne die organisatorische Last, die ein klassischer Mietvertrag mit sich bringen würde.

LEARNINGS

Wenn der eigene Standort noch Jahre entfernt ist, lohnt sich eine Interimslösung, die sofort funktioniert. Statt Flächen selbst auszubauen oder zu verwalten, spart ein bezugsfertiges Setup Zeit, bindet weniger Ressourcen und sorgt dafür, dass das Team direkt loslegen kann.

FAZIT & AUSBLICK

Für das Unternehmen ist klar: Diese Lösung funktioniert. Eine Verlängerung bis zur Fertigstellung des neuen Standorts 2029 ist gut vorstellbar und 1000 Satellites damit mehr als nur eine Übergangslösung.

